



URBANIZACIÓN TERRAVIVA

Donde la naturaleza **abraza la ciudad**

 Urbanización TerraViva



UBICACIÓN DEL *Proyecto*



Asoc. Señor de los Milagros

Cementos Yura

MegaPesca S.A.C.



PLANO DE TERRAVIVA



Terraviva
URBANIZACIÓN

Área Total: 74160.28m²
Áreas Verdes: 5712.92m²

HABILITACIÓN URBANA

El proyecto tendrá las aprobaciones de las entidades competentes para la **habilitación urbana**.



Beneficios del PROYECTO

TerraViva
URBANIZACIÓN

**VEREDAS, BERMAS Y
MARTILLO**

EN TODO EL PROYECTO

**PISTAS
PAVIMENTADAS**



Áreas Verdes y de Recreación Pública

**ZONA
DEPORTIVA**
CANCHA MULTIUSOS



ZONAS RECREATIVAS

Juegos
para Niños

Ejercicios al
aire libre



ÁREAS RECREATIVAS

Zona de
Parrillas

Zona de
Descanso



AGUA POTABLE

Conexión domiciliaria, contando con una red de tubo de 4 pulgadas y la instalación a domicilio con tubos de 1/2 pulgada.



ENERGÍA ELÉCTRICA

Se entregará con **tendido eléctrico**
y **conexiones domiciliarias.**





DESAGÜE (ALCANTARILLADO)

Contará con tuberías cilíndricas de 8 pulgadas y **a domicilio con tuberías cilíndricas de 4 pulgadas.**

PÓRTICO PRIVADO DE DE INGRESO

Puerta N° 1



PÓRTICO PRIVADO DE DE INGRESO

Puerta N° 1



BENEFICIOS CLUB HOUSE

**Todos los propietarios pueden
disfrutar de los beneficios.**





ZONA DE COMIDAS

**PRIMER
PISO**



TENIS DE MESA

MESAS DE BILLAR



AJEDREZ



JUEGO PARA NIÑOS





**SEGUNDO
PISO**

**CANCHA DE
FÚTBOL Y VOLEY**

Cancha de Padel



Zona de Parrillas





**Zona de
meditación**



Mirador



ASPECTO LEGAL

**SE FIRMARÁ UN DOCUMENTO
NOTARIAL, Y AL FINALIZAR EL
PROYECTO SE ENTREGARÁ LA
PARTIDA REGISTRAL
INDEPENDIENTE**

Notaría Ángela Díaz Jara Almonte Horario de Atención

De lunes a viernes:

9:00 a.m. - 6:30 p.m.

Sábados

9:00 a.m. - 2:00 p.m.

